**Компенсационная выплата многодетным семьям взамен земельных участков**

Курской областной Думой 07.10.2022 принят Закон № 76-ЗКО, предусматривающий компенсационную выплату многодетным семьям (200 тыс. рублей) на улучшение жилищных условий взамен земельных участков. Данная социальная гарантия будет реализовываться с 01.01.2023.

Так, многодетные семьи, имеющие право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, имеют право на однократное получение с их согласия единовременной компенсационной выплаты.

Единовременная компенсационная выплата может использоваться гражданами на:

1) уплату первоначального взноса по кредитам (займам) на приобретение жилого помещения на территории Курской области, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе с кредитной организацией;

2) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам (займам) на приобретение жилого помещения на территории Курской области, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе с кредитной организацией;

3) участие в долевом строительстве многоквартирных домов на территории Курской области;

4) приобретение по договору купли-продажи жилого помещения (индивидуального жилого дома, квартиры, комнаты) на территории Курской области на первичном или вторичном рынке.

Помощник прокурора района О.А. Лисовина